



Saint-Aimé-du-Lac-des-Îles

Septembre 2016

Rapport du comité d'étude pour une salle multifonctionnelle et communautaire à Saint-Aimé-du-Lac-des-Îles

Membres du comité

André Cyr, président
Yannick Legault
Robert Asselin
André Benoît
Gilles Beauregard
Denis Denman
Luc Diotte
Gilles Diotte
Claire Doré
Benoît Éthier
Kim Elbilia
André Larocque
Gaston Valiquette
François Desjardins

Recommandations et témoignages

La municipalité de Saint-Aimé-du-Lac-des-Îles a réalisé une première étude sur la possibilité de construire une salle multifonctionnelle et communautaire au cœur de son village. Pour ce faire, le conseil municipal a nommé le conseiller occupant le 4e siège, M. André Cyr pour présider ce comité. Sous invitation de M. Cyr, le comité citoyen s'est rencontré six fois pour échanger et partager leurs opinions sur la réalisation d'un tel projet. Voici l'essentiel des recommandations et des témoignages recueillis lors de ces rencontres.

Recommandations du comité

Aménagement du site

- Proximité du parc
- Proximité du jardin communautaire
- Proximité des sentiers
- Proximité des glissades
- Proximité de l'hôtel de ville de la municipalité
- Proximité de la patinoire
- La majorité des membres du comité privilégie un bâtiment à l'emplacement de l'ancienne école par rapport à une annexe de l'hôtel de ville ou de l'église

Contenu de la structure

- Pouvant accueillir au minimum 150 personnes
- Moins de fenêtres du côté nord
- Plus de fenêtre du côté est
- Bar ou comptoir pour servir de petite cafétéria
- Cuisine fonctionnelle (cuisine collective, traiteur, restauration ...)
- Toilettes en haut
- Toilettes et douches en bas
- Mettre les toilettes du côté du champ d'épuration
- Scène de théâtre amovible
- Espace de rangement sportif au sous-sol
- Espace pour les adolescents
- 4 salles d'habillement de hockey conformes aux normes

Dimension

- De 3600 pieds² ou 4500 pieds² par étage
- Le choix entre 80' x 45' ou 100' x 45'
- 200-300\$/ pied² au rez-de-chaussée et 100 \$/ pied² au sous-sol (estimé par M. Valiquette)
- Scène de théâtre amovible, si possible
- Avoir des dimensions réglementaires pour les 4 salles d'habillement de hockey
- Prévoir un système pour pouvoir séparer la salle du rez-de-chaussée en deux pour pouvoir avoir 2 activités simultanément

Financement

Il est clair aux yeux des membres du comité que la recherche de financement est primordiale à ce projet. Le comité suggère de trouver un partenaire majeur, la salle pourrait porter son nom. Centre Canadian Tire, centre Jean-Coutu... comme au Lac-des-Écorces avec leur dôme Uniprix!

Processus

- Nécessité d'avoir un chargé de projet afin de coordonner le projet du début à la fin
- Le chargé de projet et le conseil municipal devront rester en contact avec le comité (2-3 représentants)
- Une étude de marché (ou un sondage) devra être faite par le chargé de projet pour s'assurer que la salle réponde aux besoins réels des citoyens
- S'assurer des besoins et de l'utilisation de la salle par des groupes communautaires et associations (combien de fois par année/ combien de personnes)
- Déterminer les exigences en matière de coûts et de ressources
- Identifier un ratio entre les besoins et les coûts sur les taxes des citoyens
- Assuré d'avoir la capacité légale pour accueillir des tournois de hockey
- Penser au stationnement
- Faire la recherche de subventions et de commanditaires
- Aller chercher l'appui des organismes et associations
- Déterminer les perspectives de croissance économique de la municipalité
- Mettre en place un système pour louer et avoir accès à la salle
- Le comité suggère à la municipalité de déterminer le temps de réalisation et l'échéancier avant l'embauche d'un chargé de projet

Activités envisageables :

Au rez-de-chaussée, nous suggérons une grande salle communautaire :

- Danses
- Rencontre d'associations comme l' AFEAS
- Club de l'âge d'or
- Cours de Yoga
- cours de maniement d'armes à feu
- Conditionnement physique
- Rencontre des citoyens
- Cuisine collective
- Refléter les désirs exprimés lors de l'élaboration de la politique familiale et MADA

Au sous-sol :

- Tables de billard / de ping-pong
- Activités pour nos jeunes
- Rangement sportif
- 4 salles d'habillement de hockey

Visite de salle communautaire dans des municipalités comparables à la nôtre

Nos réflexions ont été nourries par la visite des salles des municipalités avoisinantes. Nous avons recueilli les besoins de base des municipalités et vérifié si le résultat satisfaisait leurs attentes. Le comité d'étude a visité les municipalités de Messines, de La Minerve, de Ferme-Neuve, de Kiamika et de Notre-Dame-de-Pontmain.

Témoignages des membres du comité

- Actuellement, l'utilisation de la salle communautaire est difficile puisqu'il y a beaucoup de matériel pour le service de garde qu'il faut désinstaller et réinstaller après chaque évènement. La construction d'une nouvelle salle permettrait au service de garde de mieux s'approprier l'espace.
- Je reste perplexe face, non pas à l'utilité, mais à la nécessité d'un tel investissement. Ce n'est pas parce qu'une chose est souhaitable qu'elle devient par le fait même indispensable!- Benoit Éthier
- Cela fait des années que la municipalité aurait dû avoir une salle. Il y a beaucoup d'évènements qui n'ont pas/plus lieu à cause du manque d'espace. Ex : Le party des camionneurs, le Jamboree, etc. – Gilles Diotte
- Il faut répondre aux besoins sportifs et créer un lieu de rencontre dynamique, pour les citoyens et adolescents, avec la meilleure structure possible. - Yannick Legault
- l'AFEAS aurait besoin de plus d'espace! L'association doit constamment limiter le nombre de participants en plus d'avoir à déplacer le matériel du service de garde. C'est dommage et on ne sait plus où se mettre... De plus, l'association doit limiter le nombre de participants aux activités. Malheureusement cela a pour effet que les évènements ne peuvent pas être rentables. - Claire Doré
- Le comité d'ensemencement en partenariat avec le Coureur des bois, offrira sous peu, une formation sur l'utilisation d'armes à feu. Étant donné les dimensions de la salle, seulement 20 personnes à la fois peuvent y participer. Ce projet donne une belle vitrine à la municipalité, mais la liste d'attente est longue et il n'y aura sûrement pas le temps de former tous ceux qui aimeraient l'être! - Denis Denman
- On a perdu le party des camionneurs, on n'a pas les installations pour faire un tournoi de hockey ou des cérémonies familiales... Pendant les courses d'hiver, des gens l'appellent des États-Unis, mais on n'a pas de place pour les accueillir. - Gilles Diotte
- Ma crainte c'est qu'il faut être sûr que les citoyens sont d'accord, sinon ça va servir à quoi? - Benoît Éthier
- C'est sûr que les citoyens ne veulent pas voir leurs taxes augmenter... C'est sûr qu'on ne pourra pas faire de dépenses trop extravagantes, mais une fois qu'on aura trouvé des subventions et recensé les besoins on pourra régler ça. - André Benoît
- À Mont-Laurier, les gens se sont beaucoup plaints de la salle de l'espace théâtre, mais après tout, ça en a valu la peine! - Gilles Beaugard
- On veut une salle, ça fait longtemps qu'on en parle, c'est le moment d'agir! - Luc Diotte
- Il est clair que la municipalité a besoin de se doter d'une salle multifonctionnelle. Actuellement, les évènements sont rassembleurs et il n'y a pas beaucoup de disponibilité pour utiliser les salles. Les besoins sont réels et palpables. -Kim Elbilis