

N° de résolution
ou annotation



Province du Québec
M.R.C. d'Antoine-Labelle
Municipalité de Saint-Aimé-du-Lac des-Îles

Règlement numéro 24-95 décrétant une dépense de 700 000\$ et un emprunt au montant de 700 000\$, remboursable sur dix (10) ans, pour le lotissement des lots 5 562 507 et 5 562 517 et la construction d'un chemin pour un développement résidentiel

ATTENDU que l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil tenue le 16 avril 2024 par monsieur Marc Champagne, conseiller et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

A la séance extraordinaire du 30 avril 2024, il est proposé par madame Andrée Beaulieu, conseillère et résolu à l'unanimité des conseillers que le règlement numéro 24-95 soit adopté et décrète ce qui suit :

ARTICLE 1.

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2.

Le conseil est autorisé à procéder au lotissement des lots 5 562 507 et 5 562 517, la construction d'un chemin pour un développement résidentiel et la mise en marché, incluant les imprévus, les frais incidents, les frais de financement et les taxes nettes.

Description :

1. Arpentage	50 000\$
2. Dessouchage, fondation du chemin	239 500\$
3. Mise en forme des fossés	74 445\$
4. Installation du concassé de surface	95 000\$
5. Installation des numéros civiques	1 990\$
6. Prolongement réseau électrique	209 140\$
7. Commercialisation	19 000\$
8. Coût imprévus	10 925\$

Total coût budgétaire 700 000\$

L'estimation des coûts, préparée par l'inspecteur en bâtiment et environnement.

ARTICLE 3.

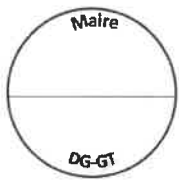
Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 700 000\$ pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4.

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 700 000\$ sur une période de 10 ans.

ARTICLE 5.

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement affecté annuellement à cette fin, durant le terme de l'emprunt, une portion suffisante des revenus généraux de la Municipalité.



N° de résolution
ou annotation



St-Aimé-du-Lac-des-Îles

Province du Québec
M.R.C. d'Antoine-Labelle
Municipalité de Saint-Aimé-du-Lac des-Îles

ARTICLE 6.

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante, ou encore pour réaffecter cet excédent aux années suivantes.

ARTICLE 7.

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable, ainsi que les profits sur les ventes. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

ARTICLE 8.

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Luc Diotte
Maire

Lyz Beaulieu
Directrice générale, greffière-trésorière

Avis de motion	16 avril 2024
Dépôt du projet de règlement	16 avril 2024
Adoption du règlement	30 avril 2024
Approbation par le MAMH	26 juin 2024
Entrée en vigueur du règlement	12 juillet 2024